

Ein motiviertes Team



Silvio Adam

Eidg. dipl. Immobilientreuhänder
(1958)

Grundausbildung: in zürcherischem
Notariat & Grundbuchamt mit Praxis.
Über 30 Jahre Erfahrung in allen
Bereichen der Liegenschaftenbranche.
Seit 1988 selbständig.

We speak english.
Hablamos español.



residenz-wassberg.ch
8 Eigentumswohnungen Wassbergstr. 5-7 8127 Forch ZH
8127 Forch(Maur) ZH an schöner, offenerer Lage bauen wir
8 Eigentumswohnungen (3½ - 5½-Zimmer-Wohnungen Garten - Attika)
Baustart März 2017.



Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !

Die Dienstleistungen



Generelle Immobilien-Beratung & Bautreuhand

Sämtliche Immobilienverträge (Kauf/Verkauf, Kaufrecht, Dienstbarkeiten usw.) Begründung von Stockwerkeigentum.
Marketingkonzepte für Verkauf & Vermietung.
Bautreuhand als neutraler Pol aller Projektbeteiligungen.
Beratung in Fragen zur Grundstückgewinnsteuer.

Professionelle Immobilien-Bewertung mit Praxis

Seit 1984 reiche Erfahrung in der Bewertung von Liegenschaften jeder Art. Anwendung der anerkannten **Schätzmethode VKGS** (Verband Kant. Gebäudeschätzer) sowie SEK (Schweiz. Schätzungsexpertenkammer SVIT). Anwender der Lehre & Praxis **“Wert & Zins bei Immobilien”** © nach Dr. Kaspar Fierz.
Erfasste Gebiete: ganze Deutschschweiz.
Starker Praxisnachweis von Hunderten von Gutachten für unsere Klientel.

Umfassende Vermittlungs-, Verkaufs- & Promotionsgeschäfte

Seit Jahren seriös und erfolgreich im CH-Markt tätig. (Beachten Sie unsere Referenzenliste).
Garantierter **“Full-Service”** im Verkauf oder als Support für bereits eingeleitete Vorhaben. Projektbeurteilungen. Abwägen von Chancen & Risiken in der Vermarktung. Suche von Bauland und Liegenschaften für unsere Klientel aus allen Sparten.

Geschäftsrayon:
Stadt und Grossraum Zürich.
Rund um den Zürichsee und angrenzende Gebiete.

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !



Immobilien Bewertung

Professionelle Immobilien-Bewertung mit starkem Praxisnachweis

Seit 1984 reiche Erfahrung in der Bewertung von Liegenschaften jeder Art.

Anwendung der anerkannten **Schätzmethode VKGS** (Verband Kant. Gebäudeschätzer) sowie SEK (Schweiz. Schätzungsexpertenkammer SVIT).

Anwender der Lehre & Praxis
“Wert & Zins bei Immobilien“

© nach Dr. Kaspar Fierz.

Erfasste Gebiete:

die ganze Deutschschweiz.

Starker Praxisnachweis von Hunderten von Gutachten für div. Banken, Versicherungen, Verwaltungen, Privatpersonen, Notariate, Rechtsanwälte, Behörden usw.

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !

ADAM PARTNER IMMOBILIEN AG

Promotion • Baumanagement • Bewertung • Verkauf
www.adam-partner.ch



Umfassende Referenzen Vermittlungs-, Verkaufs- & Promotionsgeschäfte

Seit Jahren sind wir seriös und erfolgreich im CH-Markt tätig. (Beachten Sie unsere Referenzliste).
Garantierter **"Full-Service"** im Verkauf und Vermietung oder als Support für bereits eingeleitete Vorhaben.
Projektbeurteilungen. Abwägen von Chancen & Risiken in der Vermarktung.
Suche von Bauland und Liegenschaften für unsere Klientel aus allen Sparten.

Geschäftsrayon: Stadt und Grossraum Zürich. Rund um den Zürichsee und angrenzende Gebiete.

Auswahl Referenzobjekte:

Erst-Vermietungen
Wohnungen:

Verkauf Stockwerk-
Eigentumswohnungen:

Verkauf
Einfamilienhäuser:



Vermietung und Verkauf
Geschäftshäuser:

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !

8800 Thalwil, Gotthardstrasse 23, Tel. **044/721 18 10**, Mobile 079/407 21 18, E-mail: adam@adam-partner.ch



Mitglied des Verbandes Schweizerischer Immobilien-Treuhänder, Sektion Zürich und der Schätzungsexperten-Kammer